



# Zahlen und Fakten

Frankfurt am Main

24. Februar 2011

---

## Die neuen Deutsche Bank Türme

Erbaut 1979-1984 in Frankfurt am Main als Konzernzentrale der Deutschen Bank  
Entwurf und Bauleitung: ABB Architekten, Walter Hanig, Heinz Scheid, Johannes Schmidt  
Erstbezug: 1984, Eröffnung: Februar 1985

Komplettsanierung, Modernisierung und Wiederbezug:  
Dezember 2007 - Februar 2011, Eröffnung: Februar 2011  
Architekturdesign: MBA Mario Bellini Architects  
Technischer Architekt: gmp architekten, von Gerkan, Marg und Partner

## Die wichtigsten Gebäudedaten

Arbeitsplatzkapazität durch flexibles Bürokonzept: max. 3.000  
Höhe der beiden Bürotürme: jeweils 155 m  
3 Untergeschosse, 38 Geschosse in Turm A und 40 Geschosse in Turm B  
Grundstück: 13.021 m<sup>2</sup>  
Brutto-Grundfläche: 121.522 m<sup>2</sup>, vermietbare Fläche 75.093 m<sup>2</sup>

Tiefgaragenplätze: 298      Tankstellen für Elektroautos: 10  
Fahrradstellplätze: 160      Anzahl der offenbaren Fenster: 2.080

Green-Building-Zertifizierungen nach LEED (Platin) und DGNB (Gold)

- 98% Recyclingquote  
Recycling von 30.500 Tonnen Material während der Sanierung und  
Ausstattung von 15.000 m<sup>2</sup> Bürofläche mit wieder verwendeten Materialien
- 67% weniger Heiz- und Kühlenergie im Jahr  
entspricht der Heizenergie für ca. 750 Einfamilienhäuser
- 55% weniger Stromverbrauch  
entspricht dem Jahresverbrauch von ca. 1.900 Einfamilienhäusern
- 74% Wasserersparnis pro Jahr  
entspricht dem Inhalt von 22 Olympischen Schwimmbecken
- 89% weniger CO<sub>2</sub> pro Jahr  
entspricht der Emission von 6.000 PKW bei einer Fahrleistung von je 12.000  
km [bezogen auf die Primärenergie, davon 55% durch weniger Verbrauch,  
34% durch regenerative Energie]